**Администрация**

 **Катайгинского сельского поселения**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **20 декабря 2021 г.** | п. КатайгаВерхнекетского района Томской области |  **№ 65** |

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение**

**Верхнекетского района Томской области**

 *В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Администрации Катайгинского сельского поселения от 11.04.2017 №25 «Об утверждении Перечня видов муниципального контроля, осуществляемого Администрацией Катайгинского сельского поселения»*

 1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области

2. Должностным лицам администрации Катайгинского сельского поселения уполномоченным на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений, утвержденной пунктом 1 настоящего постановления

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в разделе «Катайгинское сельское поселение» в рубрике «Муниципальный контроль».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Катайгинского

сельского поселения Г.М. Родикова

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации Катайгинского сельского поселения

от «20» декабря 2021 № 65

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение

Верхнекетского района Томской области

1. Настоящая программа профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами (далее — Программа профилактики), разработана в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» в целях своевременного предупреждения нарушений требований жилищного законодательства и направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа:

Вид муниципального контроля: муниципальный жилищный контроль в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение.

Предметом муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение является:

1) соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами;

2) соблюдение (реализация) требований, содержащихся в разрешительных документах;

3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

3. Муниципальный жилищный контроль в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение осуществляется в соответствии с:

Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Решением Совета Катайгинског8о сельского поселения от 22.11.2021

№ 14 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района томской области».

4. Целью программы являются:

1) Предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований законодательства.

2) Создание благоприятных условий для скорейшего доведения требований законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

5. Задачами программы являются:

1) Формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований законодательства.

2) Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности.

3) Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований.

4) Повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан при осуществлении подконтрольной деятельности.

6. Программа профилактики разработана на 2022 год.

 7. Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие подконтрольную деятельность на территории муниципального образования Катайгинское сельское поселение.

8. Профилактические мероприятия планируются и осуществляются на основе соблюдения следующих базовых принципов:

1) принцип понятности - представление контролируемым лицам информации о требованиях законодательства в простой исчерпывающей форме (описание, пояснение, приведение примеров, общественное обсуждение нормативных правовых актов, в том числе содержащих санкции за несоблюдение вышеуказанных требований);

2) принцип информационной открытости - доступность для контролируемых лиц сведений об организации и проведении профилактических мероприятий;

3) принцип обязательности - строгая необходимость проведения профилактических мероприятий;

4) принцип полноты охвата - привлечение к настоящей программе максимально-возможного числа контролируемых лиц;

 5) принцип релевантности - самостоятельный выбор Администрацией формы профилактических мероприятий, исходя из вида муниципального контроля, с учетом особенностей контролируемых лиц (специфика деятельности, оптимальный способ коммуникации);

 6) принцип актуальности - анализ и актуализация настоящей программы;

 7) принцип периодичности - обеспечение безусловной регулярности проведения профилактических мероприятий.

9. В рамках профилактики предупреждения нарушений, установленных законодательством всех уровней, Администрацией Катайгинского сельского поселения осуществляется прием представителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, а также проводятся консультации и даются пояснения по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства.

10. Ожидаемый результат реализации программы: отсутствие нарушений, соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименованиемероприятия профилактического мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Размещение на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в сети «Интернет» перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района Томской области. | В течении года  |  |
| 2. | Консультирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан |  |
| 3.  | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в сети «Интернет», в средствах массовой информации и в иных формах. | Постоянно по мере необходимости  |  |
| 4. |  Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании Катайгинское сельское поселение Верхнекетского района томской области, соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в целях недопущения таких нарушений. | По мере необходимости |  |

Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Результатом реализации Программы является предупреждение нарушений обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Эффективность Программы оценивается по отчетным показателям. Отчетные показатели отражаются в Программе на плановый период по итогам календарного года.

Программа считается эффективной в случае, если все мероприятия, запланированные на отчетный год, выполнены в полном объеме. Если реализация Программы не отвечает вышеуказанному критерию, уровень эффективности ее реализации признается неудовлетворительным.

Отчетные показатели оценки эффективности Программы на 2022 год.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1 | Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте Администрации Верхнекетского района Томской области | 100% |
| 2 | Информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации, на официальном сайте Администрации Верхнекетского района | По мере необходимости |